

Mannheim, Im Rott

2-Zimmer-Wohnung

2-Zimmer-Wohnung: 58,00 m²

**Nr. 137, 139, 142, 145, 147,
150, 153, 156, 159, 161, 163,
166, 168, 171, 174, 177**

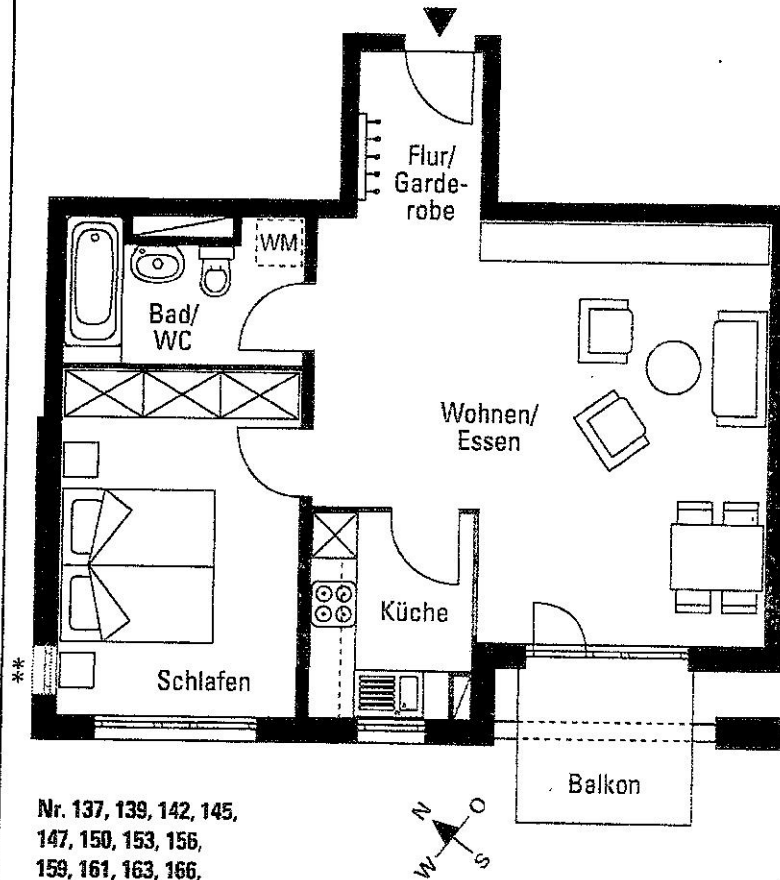
Wohnen/Essen	28,07 m ²
Schlafen	13,72 m ²
Küche	5,33 m ²
Bad/WC	5,31 m ²
Flur/Garderobe	3,40 m ²
Balkon	
(zur Hälfte gerechnet)	2,17 m ²
Wohnfläche*	58,00 m²

* Wohnfläche nach 3% Putzabzug.

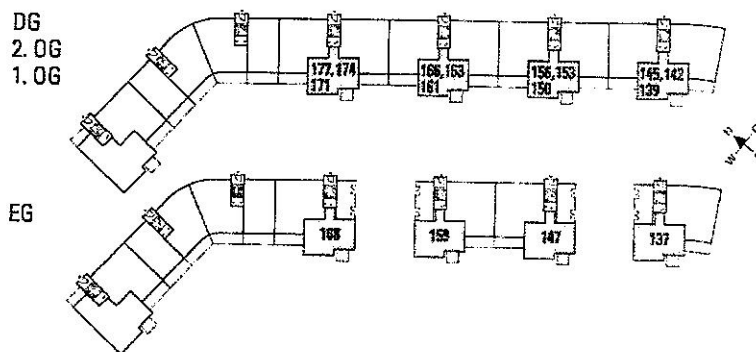
Zu jeder Wohnung gehört ein separater Abstellraum im Untergeschoß sowie ein Stellplatz in der zentralen Tiefgarage.

** Fenster nur in den Erdgeschoßwohnungen.

58,00 m² – Nr. 137, 139, 142, 145, 147, 150, 153, 156, 159, 161, 163, 166, 168, 171, 174, 177



**Nr. 137, 139, 142, 145,
147, 150, 153, 156,
159, 161, 163, 166,
168, 171, 174, 177**
Maßstab 1 : 100
1 cm = 1 m



	Haus 20		Haus 19		Haus 18		Haus 17			Haus 16			Haus 15			Haus 14			
DG	202	201	194	193	186	185	178	177	176	167	166	165	157	156	155	146	145	144	DG
2. OG	200	199	192	191	184	183	175	174	173	164	163	162	154	153	152	143	142	141	2. OG
1. OG	198	197	190	189	182	181	172	171	170	HM	161	160	151	150	149	140	139	138	1. OG
EG	196	195	188	187	180	179	169	168			159	158	148	147			137	136	EG